

BurgerBelang

VERKIEZINGSPROGRAMMA 2014-2018



Het roer moet om

In dit verkiezingsprogramma kijkt **BurgerBelang** vooruit voor de komende vier jaar. **BurgerBelang** heeft zich concrete doelen gesteld voor het realiseren van prettig leven en wonen in Zeewolde. Daarom willen wij een politiek beleid van de menselijke maat met de burger centraal.

KERNPUNTEN VAN BELEID

De meeste Zeewoldenaren wonen en leven met veel genoegen in onze gemeente. Dat kan in gevaar komen wanneer het Rijk ons dwingt om te fuseren naar een 100.000+ formaat.

Wij willen als zelfstandige gemeente de uitbreiding van overheidstaken realiseren met een sterke mate van samenwerking met de gemeenten waarmee we nu al op vele terreinen ervaring hebben.

BurgerBelang vindt het zeer belangrijk dat diensten en voorzieningen bereikbaar en herkenbaar zijn voor onze burgers. Dan liggen Harderwijk en Ermelo voor de hand als partners.

De afgelopen tien jaar is te lang vast gehouden aan uitgangspunten uit het verleden, daardoor is in Zeewolde op de meest urgente gebieden geen of veel te weinig voortgang geboekt. Er is sprake van stilstand, over 2012 zelfs een kleine krimp, in plaats van ontwikkeling en dat moet anders.

De komende vier jaar staat Zeewolde voor de uitdaging om, ondanks de crisis, zelf het voortouw te nemen waar de burgers dit niet alleen kunnen en creatief te investeren in onze eigen burgers.

BurgerBelang wil de dynamiek herstellen in ons dorp door:

- het stimuleren van starters op de woningmarkt
- het stimuleren van (her)starters op de arbeidsmarkt.
- het faciliteren van (startende) ondernemers
- het faciliteren van burgerinitiatieven, die een breed draagvlak hebben.

Voor een sterke financiële positie is het van belang dat Zeewolde in alle geledingen groeit.

Om deze groei te faciliteren is met name het aanbod van meer betaalbare woningen nodig om vooral onze jongeren voor Zeewolde te behouden. Parallel hiermee, als er weer voldoende woningen worden gebouwd, zal ook de werkgelegenheid en het aanbod van voorzieningen, zoals: onderwijs, vervoer, winkels en ouderenzorg verbeteren. Dit is bepalend voor kwaliteit.

Andere speerpunten:

1. Snoeien in het bestuur. Drie wethouders is meer dan genoeg, dus één minder.

Extern personeel inhuren, anders dan projectmatig, zoals nu gebeurt, is een dure grap.

2. Een evenwichtige bevolkingsopbouw realiseren en de dynamiek herstellen.

Over 2012 zien we een krimp van 20 inwoners, terwijl er zoveel jonge inwoners zijn en tegelijk een groei van 100 senioren. Jonge mensen kunnen geen woning vinden.

3. Stimuleren van de bouw van meer betaalbare woningen, door vraaggericht bouwen voor ons grote aantal jonge woningzoekenden.

In totaal 12 woningen realiseren, zoals in 2012 is gebeurd, is een schande.

4. Overschotten uit voorgaande jaren investeren in onze jonge mensen.

Starterwoningen betaalbaar maken door inzet van dit geld (€3,6 miljoen in 2012).

5. Geen overschotten begroten. Voor 2012 was een teveel van €1.8 miljoen begroot, waar geen begrotingsposten tegenover stonden. Dat kost de burger nodeloos geld.

6. Een marktconforme OZB opleggen. Als de huizenprijzen zakken, moet ook de OZB zakken. Geen stijgende OZB bij dalende WOZ waarde, zoals we in 2012 hebben gezien.

7. Voorlopig geen verbouwing gemeentehuis. Zolang de toekomst van Zeewolde als gemeente niet zeker is, moeten we geen €4 miljoen besteden aan een verbouwing.

8. G-gebied in exploitatie nemen. Sinds 1998 ligt deze bouwgrond braak omdat de Leefbaren hier geen bebouwing willen toestaan. Tot nu toe is hier ruim € 1 miljoen aan verspild en het verlies neemt jaarlijks toe. Tijd om het gebied in exploitatie te nemen.

9. Geen inbreiding De open en groene ruimten in de wijken mogen niet volgebouwd.

10. De gemeente treedt op als intermediair voor (her)starters op de arbeidsmarkt, waardoor het aantal uitkeringen daalt en de gemeente haar investering terugverdient

HET BESTUUR IS ER VOOR DE INWONERS

Gemeentebeleid heeft direct invloed op de bewoners. Daarom moet de gemeentelijke besluitvorming voor iedereen ook helder en begrijpelijk zijn. Tegelijk moeten bewoners zich betrokken kunnen voelen bij dat beleid. Daarvoor moet de gemeente bereikbaar zijn voor de mondige burger die mee wil denken of voor zijn belangen wil opkomen. Burgerparticipatie is een groot goed.

Het is de taak van het bestuur burgers tijdig op de hoogte te brengen van wat er in de gemeente speelt. Het glasvezelnet zal dan ook zeker gebruikt dienen te worden voor voorlichting van de burger, bijvoorbeeld door raadsvergaderingen live uit te zenden.

Maar dat niet alleen. **BurgerBelang** vindt ook dat de inspraak van de bewoners in dat beleid serieus moet worden genomen. Pas dan ontstaat er draagvlak voor de bestuurlijke beslissingen. De communicatie en de dienstverlening naar de burgers toe moet versterkt worden.

BurgerBelang denkt hierbij aan de terugkeer van het wekelijkse inloopsprekuur van de wethouders. Wanneer een klacht wordt ingediend moet de burger voor een gesprek worden uitgenodigd. Als men er samen niet uitkomt kan mediation worden overwogen. Groepen burgers moeten betrokken worden bij de (her)inrichting van hun wijk, daarom pleit **BurgerBelang** voor het stimuleren van klankbordgroepen en een bel- en herstelteam.

Het aanvragen van vergunningen dient zoveel mogelijk te worden vervangen door meldingen. Welstandsnormen moeten beperkt en duidelijk zijn en kunnen het best worden opgenomen in een extra bijlage bij het bestemmingsplan. Als de gemeente geen gehoor kan geven aan de aanvraag van de burger, dan moet de gemeente het initiatief nemen door de aanvrager uit te nodigen voor een gesprek en alternatieve voorstellen te doen die wel haalbaar zijn. Het gaat de aanvrager niet om de vergunning maar om de gewenste dakkapel die er moet komen.

BEHOUD ZELFSTANDIGHEID

We hebben meer inwoners nodig om als zelfstandige gemeente het eigen functioneren zeker te stellen. De overheid schuift steeds meer taken af naar de gemeenten. Zowel menskracht als vakkennis worden versterkt door samenwerking met omliggende gemeenten, met behoud van zelfstandigheid

VEILIGHEID

Onze burgers moeten zich veilig voelen en ook hun eigendommen veilig weten. Cameratoezicht kan preventief werken en daders kunnen dan beter worden opgespoord. Er moet ook sneller gereageerd worden op meldingen van burgers. Bij vernielingen en vandalisme wil **BurgerBelang** een lik-op-stuk beleid. De politie dient proactief te zijn in de bestrijding en preventie van drugsgebruik.

BETAALBAAR WONEN EN WOONLASTEN

Er worden nu al jaren te weinig woningen gebouwd waardoor Zeewolde dreigt te verpieteren. Meer betaalbare woningen zorgen voor meer inwoners en een hogere uitkering uit het Gemeentefonds. Daarom wil **BurgerBelang** de komende 4 jaar (koop- en huur-)woningen bouwen voor de vraag, met - zolang de crisis duurt- de nadruk op de betaalbare sector.

BurgerBelang vindt dat Zeewolde moet doorgroeien naar een dorp met als streefgetal ca 30.000 inwoners, met een uitbreiding van een Polderwijk II en het G-gebied.

Geén inbreiding in het dorp, want kinderen moeten vlak bij huis veilig kunnen spelen en het openbare groen maakt de woonwijken juist aantrekkelijk.

BurgerBelang wil het, ruime en groene, dorpse karakter in onze wijken behouden.

Er is een grote vraag naar huurwoningen. 2500 woningzoekenden staan ingeschreven bij Woonpalet. Om onze starters voor dit dorp te behouden zullen we vooral woningen in die sector , met variabele huurprijzen, moeten bouwen en grond uitgeven tegen een betaalbare grondprijs. De behoefte aan betaalbare koopwoningen onder de starters is erg groot.

BurgerBelang wil de bouw van koopwoningen stimuleren met een betaalbare en lagere prijs door de bouwgrond en deze grond in (erf-)pacht te geven met de optie van koop.

Ook bouwen in eigen beheer tegen kostprijs (CPO) moet worden bevorderd (zie hiervoor www.bouwenineigenbeheer.nl)

In de woningbouw moet tevens meer rekening gehouden worden met het toenemend aantal één-persoon huishoudens (nu al 20%) door gericht voor deze groep te bouwen.

Het aantal ouderen zal de komende jaren fors toenemen zodat ook voor deze doelgroep specifieke woningen noodzakelijk zijn. Woningen waarin men zo lang mogelijk zelfstandig kan blijven wonen, zowel koop als huur. En ook in deze groep zijn mensen die geen hoge huren kunnen betalen dus moet je voor deze groep ook betaalbare woningen bouwen. Uitbreiding van de Sfinx is een must. Zeewolde moet er ook zijn voor de duurdere sector en hiervoor de ruimte bieden door het uitgeven van grote kavels in zogenaamde landgoederen. Geschikte plaatsen zijn de randen van begroeiing rond het dorp. In de rand van het G-gebied kunnen (ecologische) boswoningen in de vrije sector én recreatieve voorzieningen worden gesitueerd. Ook moet de mogelijkheid van erfwoningen worden onderzocht. Op boerenerven in het buitengebied kunnen ongebruikte loodsen worden gesloopt en vervangen door woningen. Voordeel: de nutsvoorzieningen liggen er al.

De grondprijzen moeten voorlopig worden bevroren en eventueel verlaagd, anders worden wij als gemeente te duur. Bouwen in mandeligheid, (beheer en onderhoud voor rekening van de kopers) zoals in de Polderwijk is gebeurd, vinden we absoluut verkeerd, daar is **BurgerBelang** op tegen.

MIDDENSTAND

Ons centrum moet meer gaan leven, lege winkelpanden zijn niet uitnodigend.

Wij pleiten voor meer promotie ter ondersteuning van onze middenstand en steun bieden voor de organisatie van lokale evenementen zoals een jaarlijkse handelsbeurs, Kerstmarkt, braderie of fruitbeurs. Alles wat mensen trekt en daarbij rekening houden met het grote aantal toeristen op onze campings waarvoor toereikende en gratis parkeergelegenheid moet zijn.

Zeewolde moet synoniem worden met leuke evenementen, lekker eten en uitgebreide sport- en recreatiemogelijkheden. Een florerende middenstand is goed voor iedereen.

ECONOMISCHE ZAKEN EN WERKGELEGENHEID

Op het gebied van werkgelegenheid hebben we nog veel werk te verzetten voordat we het landelijke gemiddelde van 90 % arbeidsplaatsen voor het werkende deel van de bevolking hebben gehaald. We moeten hierin investeren zodat de werkgelegenheid groeit in Zeewolde. De centrale ligging van ons dorp is voor veel bedrijven aantrekkelijk en moet daarom sterk worden gepromoot waarbij bedrijfsgrond tegen kostprijs mag worden aangeboden. Daarbij moet de grondprijs voor MKB-bedrijven gerelateerd worden aan het aantal te realiseren arbeidsplaatsen. Hoe meer arbeidsplaatsen, hoe gunstiger de prijs. Groei van het aantal inwoners zal meer midden- en kleinbedrijf aantrekken, waardoor met name meer parttime werknemers een plaats kunnen vinden. Hiermee groeit ook het aantal klanten voor onze middenstand, die het momenteel moeilijk heeft. Naast kantoren en dienstverlening moet ook ruimte worden geboden aan productiebedrijven. Daarmee verbreden we het aanbod aan werkgelegenheid voor minder geschoolden. Voor bedrijfsvoering op kleine schaal vanuit huis, waarbij de omgevingsbelasting bepalend is, wil **BurgerBelang** meer mogelijkheden bieden. Voor startende ondernemers moeten er bedrijfsverzamelgebouwen komen.

Bij het aanbesteden van werkzaamheden of diensten door de gemeente, moeten ook altijd Zeewolder ondernemers worden gestimuleerd om een offerte uit te brengen.

Bedrijven die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de omgeving zoals overlast van geur, lawaai of verwerking van gevaarlijke stoffen moeten zoveel mogelijk worden geweerd. Voor onbekende vergunningaanvragers moet de wet Bibop worden toegepast voor de screening van de integriteit van de aanvragers, zodat de gemeente Zeewolde geen uitwijkplaats voor ongewenste bedrijven wordt.

Sociale zekerheid is niet alleen een vangnet, maar kan ook een trampoline zijn naar werk. In deze tijd van stijgende werkloosheid moet de gemeente zelf actief worden als intermediair en ook bereid zijn om te investeren in de ontwikkeling van mensen. De gemeente brengt (redelijk) gekwalificeerde uitkeringstrekkers onder de aandacht van werkgevers. In beperkte mate draagt de gemeente bij aan vereiste bij- of omscholing. Als een starter zelf een stageplaats bij een werkgever heeft gevonden te steunen, met een starterbeurs van max €400 gedurende max 6 maanden.. Om uitkeringsgerechtigden met een (zeer) beperkte kwalificatie uit de bijstand te halen, volgen we een andere weg naar een klimop-baan, Door vanuit (een reeks van) flexbanen met uitzicht op vast werk, een vereiste aanvullende kwalificatie te betalen om de overstap naar vast werk te maken.

FINANCIËN

Om zelfstandigheid te waarborgen moet de gemeente de kas op orde hebben.

Hierbij wil **BurgerBelang** geen buitensporige lastenverzwaring voor de burger.

BurgerBelang steunt hiervoor op vier pijlers:

1. Meer burgers dus uitbreiding van Zeewolde tot –een streefgetal van- op termijn ca 30.000 inwoners, wat een grotere uitkering uit het Gemeentefonds oplevert.
2. Uitbreiding van de toeristische sector bevordert de inkomsten uit de toeristenbelasting.
3. Bezuinigen op de kosten van bestuur door schrappen van een wethouder, inhuur van externen uitsluitend op projectbasis, uitbreiden samenwerking met Meerkantgemeenten..
4. Besparen op verlichting door de straatverlichting, buiten het centrum, te minderen in de nachturen.

Energiezuinige binnenverlichting plaatsen in het gemeentehuis en andere gebouwen die in beheer zijn bij de gemeente.

ZORG EN WELZIJN

De gemeente krijgt een centrale rol bij werk, WMO, AWBZ en delen van de langdurige zorg. De uitvoering moet naar de mensen toe, bijvoorbeeld met een steunpunt per wijk (mogelijk in een leegstaand schoollokaal?) Hierbij ook denken aan pool voor bruikbare hulpmiddelen als rolstoelen. Met ons groeiend aantal senioren (alle al +100 in 2012) is 2^e lijns zorg dichtbij huis gewenst. **BurgerBelang** streeft naar poli's met specialistische zorg als dependance van St Jansdal.

ONDERWIJS

Kennis is een belangrijke factor om vooruit te kunnen komen in onze samenleving. Het potentieel aan leerlingen is in Zeewolde groot genoeg om een bovenbouw voor het voortgezet onderwijs te realiseren. Minimaal twee profielen voor Havo en Vwo moet haalbaar zijn. **BurgerBelang** wil zich sterk blijven maken voor uitbreiding van het VMBO met beroepsgerichte en niet-investeringsrijke opleidingen als intersectoraal, Sport, Dienstverlening en Veiligheid (SDV) en de ICT-leerroute. Met de grote logistieke bedrijven op het Trekkersveld komt ook een beroepsgerichte opleiding Transport en Logistiek in beeld, waarbij stageplaatsen voorhanden zijn. Stageplaatsen kunnen in de genoemde opleidingen ook door de gemeente worden aangeboden. Goede aansluiting met het ROC Landstede in Harderwijk kan gegarandeerd worden. De gemeente Zeewolde zal –uiteraard in samenspraak met RSG- de Levant- met de omliggende gemeenten en het ministerie OCW proactief in overleg moeten treden over de mogelijkheden. Gedacht moet ook worden over faciliteiten ter overbrugging van de uitbreidingsperiode.

Het basisonderwijs en het peuterspeelzaalwerk hebben recht op goede permanente huisvesting. Om kapitaalvernietiging te voorkomen wil **BurgerBelang** schoolgebouwen neerzetten die later om te bouwen zijn tot gewone huizen (“schoolwoningen”).

In onze waterrijke gemeente is de herinvoering van het schoolzwemmen een must en zo worden met de natte gym, de beschikbare sportzalen efficiënter gebruikt.

TOERISME

Toerisme draagt in Zeewolde fors bij aan de werkgelegenheid. Zeewolde is gebaat bij het aantrekken van grote toeristische evenementen. Als mogelijk voorbeeld noemen we de doorgroei tot watersportcentrum met meerdaagse evenementen op het Wolderwijd. Ook het concentreren van winkels en horecagelegenheden in het centrum waarbij het parkeren onbelast blijft, is een stimulans voor het toerisme. Winkelen in Zeewolde moet shoppen worden. Hierbij dienen nadrukkelijk initiatieven van burgers en andere belanghebbenden te worden gestimuleerd. Met nu al ruim 1 miljoen overnachtingen op onze campings en recreatieparken moeten de parkeervoorzieningen hierop worden aangepast, anders schrik je bezoekers af.

VERKEER EN VERVOER

Sluipverkeer van met name vrachtverkeer moet worden tegengegaan. Een versnelde verdubbeling van de Nijkerkerweg en de Gooiseweg wordt steeds belangrijker. Tegen de geluidsoverlast kan op deze wegen en op de Spiekweg met fluisterasfalt worden geasfalteerd.

Onveilige verkeerssituaties, ontstaan door de jongste aanpassing van de infrastructuur, dienen te worden herzien. **BurgerBelang** wil voorrang voor de fietsers in het centrum.

Onveilige oversteekplaatsen beveiligen met hand bedienbare stoplichten.

Bij de uitbreiding van De Sfinx komt door gebrek aan ruimte in het centrum, een tweede ondergrondse parkeergarage in beeld.

De bereikbaarheid van Zeewolde met openbaar vervoer dient te worden verbeterd.

Te zijner tijd zal een alternatief voor de veerpont noodzakelijk worden. Tijdig onderzoek naar alternatieve mogelijkheden is een must.

MILIEU

Ons dorp begint langzaam naam te krijgen als “groen dorp”. Het windmolenbeleid verdient daarom voorzetting. Initiatieven zoals het innovatieve mestvergistingsproject verdienen zeker onze steun, zeker om te leveren aan het gasnet, zoals nu met stroom voor windmolens gebeurt.

Natuurlijk wil **BurgerBelang** het gebruik van energiebesparende maatregelen blijven promoten.

Zo kan de straatverlichting buiten het centrum, om en om, met 50% worden gereduceerd waarbij uiteraard de veiligheid niet in 't geding mag komen.

SPORT EN RECREATIE

Door groei van de bevolking wil **BurgerBelang** meer geld genereren zodat het Baken kan worden uitgebreid.

Initiatieven op het gebied van evenementen bevorderen de toeristische aantrekkingskracht van Zeewolde en de onderlinge samenhang van de burgers en verdienen te worden gesteund.

Vervolgininitiatieven, zoals de opleiding van beveiligers dienen te worden gestimuleerd.

Initiatieven voor een multifunctioneel uitgaanscentrum, bijvoorbeeld een combinatie van disco/filmzaal en uitgaansgelegenheid in eigen dorp, verdienen onze steun.

In de planfase dienen nadrukkelijk alle belangstellende partijen betrokken te worden.

Ons kinderrijke dorp verdient een speeltuin met kinderboerderij en horecagelegenheid zodat jonge gezinnen een aantrekkelijk recreatiedoel hebben.

SOCIAAL BELEID

Als inwoners tegenslag in hun leven meemaken dan bestaat de zekerheid dat ze op steun kunnen rekenen. Dat is sociale rechtvaardigheid in praktische zin. **BurgerBelang** wil hiervoor een integraal voorzieningenpakket realiseren naar behoefte en vraag, hierbij gebruik makend van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO). Er moet op het gebied van zorg en welzijn in Zeewolde een eigen zorgloket blijven, ook als deze taken in samenwerking met andere gemeenten worden uitgevoerd. Dit is belangrijk voor het waarborgen van de bereikbaarheid en laagdrempeligheid en bevordert de vertrouwensrelatie. De huidige crisis vereist een adequate schuldhulpverlening en instandhouding van de voedselbank.

Vanwege de toename van ouderen in ons dorp zijn ook extra voorzieningen voor deze doelgroep noodzakelijk. **BurgerBelang** wil bij De Sfinx ruimte creëren voor uitbreiding van het zorgaanbod en voor het dienstenpakket van de Stuurgroep Welzijn Ouderen Zeewolde (SWOZ).

Bij voldoende groei overweegt **BurgerBelang** een hospice zodat mensen, die in het ziekenhuis uitbehandeld zijn, de terminale zorg in een vertrouwde woonomgeving kunnen krijgen. De organisatie voor vrijwilligerswerk en mantelzorg (Steunpunt Zeewolde) speelt een steeds belangrijker rol in Zeewolde en dient dan ook nadrukkelijk ondersteund te worden.